

**شركة الفنادق الكويتية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة**  
**المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة**  
**(غير مدققة)**  
**30 يونيو 2019**

## تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة شركة الفنادق الكويتية ش.م.ك.ع.

### مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكتف المجمع المرفق لشركة الفنادق الكويتية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 30 يونيو 2019، وبيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل المرحلين المكتفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ، وبيان التغيرات في حقوق الملكية والتديقات النقدية المرحلين المكتفين المتعلقين به لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسئولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة وعرضها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة.

### نطاق المراجعة

باستثناء الأمر الموضح في الفقرة التالية، فقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل المدقق المستقل للشركة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولي عليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكل الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبني رأينا يتعلق بالتدقيق.

### النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية".

### تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولاتهته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو للنظام الأساسي وعقد التأسيس للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



بدر عادل العبدالجادر  
سجل مراقبي الحسابات رقم 207 فئة أ  
إرنست ويتون  
البيان والعصيمي وشركاه

**شركة الفنادق الكويتية ش.م.ك.ع. وشراكتها التابعة**

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)

لل فترة المنتهية في 30 يونيو 2019

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2018	2019	2018	2019	إيضاح
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
3,168,674	3,012,158	1,576,436	1,509,947	الإيرادات من عقود مع عملاء
391,004	425,614	164,556	175,648	أتعاب إدارة
423,291	459,875	215,663	230,046	إيرادات تأجير
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
3,982,969	3,897,647	1,956,655	1,915,641	اجمالي الإيرادات
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
(3,121,012)	(3,151,129)	(1,524,348)	(1,557,681)	تكلفة مبيعات
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
861,957	746,518	432,307	357,960	مجمل الربح
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
42,383	63,775	22,742	28,975	إيرادات أخرى
5,155	(268)	-	-	حصة في نتائج شركة زميلة
(724,994)	(740,934)	(383,271)	(378,716)	مصروفات إدارية
(95,500)	(95,422)	(85,807)	(68,241)	مصروفات بيع وتوزيع
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
89,001	(26,331)	(14,029)	(60,022)	(الخسارة) الربح قبل الضرائب
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
(19,828)	(954)	(14,661)	(866)	ضرائب الدخل من عمليات أجنبية
(2,483)	(884)	(286)	842	رد (تحميم) مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية
(490)	-	104	245	رد (تحميم) مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(540)	(190)	193	(398)	(تحميم) رد مخصص الزكاة
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
65,660	(28,359)	(28,679)	(60,199)	(خسارة) ربح الفترة
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
65,633	(28,442)	(28,727)	(60,316)	الخاص بـ:
27	83	48	117	مساهمي الشركة الأم
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	الحصص غير المسيطرة
65,660	(28,359)	(28,679)	(60,199)	ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	بمساهمي الشركة الأم
1.16 فلس	(0.50) فلس	(0.51) فلس	(1.07) فلس	3
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 11 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتف المجمعة.

**شركة الفنادق الكويتية ش.م.ك.ع. وشراكتها التابعة**

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

لل فترة المنتهية في 30 يونيو 2019

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018		السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019		
2018	2019	2018	2019	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
65,660	(28,359)	(28,679)	(60,199)	(خسارة) ربح الفترة
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	
(1,832)	(19,344)	18,193	(9,614)	(خسائر) إيرادات شاملة أخرى
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	(خسائر) إيرادات شاملة أخرى قد يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة.
(1,832)	(19,344)	18,193	(9,614)	فروق تحويل عملات أجنبية ناتجة من تحويل عمليات أجنبية وشركة زميلة
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	
63,828	(47,703)	(10,486)	(69,813)	اجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للفترة
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	
63,801	(47,786)	(10,534)	(69,930)	الخاص بـ:
27	83	48	117	مساهمي الشركة الأم
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	الحصص غير المسيطرة
63,828	(47,703)	(10,486)	(69,813)	
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 11 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

# شركة الفنادق الكويتية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)

كما في 30 يونيو 2019

(معاد ابراجها)\*  
30 يونيو 2018  
دinar كويتي

(مدقة)  
31 ديسمبر 2018  
دinar كويتي

30 يونيو 2019  
دinar كويتي

ايضاحات

**الموجودات**  
**موجودات غير متداولة**

ممتلكات ومعدات

موجودات مرتبطة بحق الاستخدام

موجودات غير ملموسة

استثمار في شركة زميلة

استثمار في أوراق مالية

3,774,617	3,568,320	3,506,263
-	-	1,369,935
1,138,128	1,060,877	1,060,877
28,790	26,154	24,220
97,434	50,235	50,235
<b>5,038,969</b>	<b>4,705,586</b>	<b>6,011,530</b>

**موجودات متداولة**

مخزون

مدينون ومدفوعات مقدماً

استثمار في أوراق مالية

النقد وودائع قصيرة الأجل

324,858	254,954	249,685
2,158,931	1,878,877	2,350,278
71,400	71,400	71,400
460,048	976,642	691,841
<b>3,015,237</b>	<b>3,181,873</b>	<b>3,363,204</b>
<b>8,054,206</b>	<b>7,887,459</b>	<b>9,374,734</b>

**مجموع الموجودات**

**حقوق الملكية والمطلوبات**

**حقوق الملكية**

رأس المال

احتياطي اجباري

احتياطي اختياري

أسهم خزينة

احتياطي القيمة العادلة

احتياطي تحويل عملات أجنبية

احتياطي آخر

خسائر متراكمة

5,775,000	5,775,000	5,775,000
716,137	716,137	716,137
313,431	313,431	313,431
(223,952)	(223,952)	(223,952)
(40,822)	(83,822)	(83,822)
(383,059)	(383,457)	(402,801)
(513,600)	(513,600)	(513,600)
(173,228)	(602,443)	(630,885)

**حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم**  
**الحصص غير المسيطرة**

**اجمالي حقوق الملكية**

**مطلوبات غير متداولة**

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

التزامات عقد تأجير

5,469,907	4,997,294	4,949,508
(29,341)	2,575	2,658
<b>5,440,566</b>	<b>4,999,869</b>	<b>4,952,166</b>

870,845	790,738	848,302
-	-	1,128,924
<b>870,845</b>	<b>790,738</b>	<b>1,977,226</b>

**مطلوبات متداولة**

دائنون ومصروفات مستحقة

التزامات عقد تأجير

حساب مكتشوف لدى البنك

1,742,795	2,096,852	2,070,520
-	-	257,016
-	-	117,806
<b>1,742,795</b>	<b>2,096,852</b>	<b>2,445,342</b>

**اجمالي المطلوبات**

**مجموع حقوق الملكية والمطلوبات**

2,613,640	2,887,590	4,422,568
<b>8,054,206</b>	<b>7,887,459</b>	<b>9,374,734</b>

\* إن بعض المبالغ لا تتوافق مع المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2018 وتعكس التعديلات التي تم إجراؤها كما هو مبين في الإيضاح 10.



أحمد يوسف الكندي  
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 11 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة.

## شركة الفنادق الكويتية ش.م.ب.ع. وشريكاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكتف للمجمع (غير مدفق)  
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2019

الخاصة بمساهمي الشركة الأخر			
احتياطي الإيجالي	احتياطي المحصل	احتياطي غير المسجلة	مجموع المملوكة
دبيار كويتي	دبيار كويتي	دبيار كويتي	دبيار كويتي
4,999,869	2,575	4,997,294	4,997,294
(28,359)	83	(28,442)	(28,442)
(19,344)	-	(19,344)	-
(47,703)	83	(47,786)	(28,442)
<b>4,952,166</b>	<b>2,658</b>	<b>4,949,508</b>	<b>(630,885)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	<b>(173,228)</b>
5,649,433	(29,368)	5,678,801	33,834
(272,695)	-	(272,695)	(272,695)
<b>5,376,738</b>	<b>(29,368)</b>	<b>5,406,106</b>	<b>(238,861)</b>
65,660	27	65,633	65,633
(1,832)	-	(1,832)	-
63,828	27	63,801	65,633
<b>5,440,566</b>	<b>(29,341)</b>	<b>5,469,907</b>	

السنة أشهر المنتهية في  
30 يونيو

2018	2019	
دينار كويتي	دينار كويتي	إيضاح

		<b>أنشطة التشغيل</b>
		(الخسارة) الربح قبل الضرائب
89,001	(26,331)	تعديلات لمواصفة (الخسارة) الربح قبل الضرائب بباقي التدفقات النقدية:
186,192	<b>221,401</b>	استهلاك ممتلكات ومعدات
-	138,756	استهلاك موجودات حق الاستخدام
-	37,447	تكاليف تمويل
86,068	<b>86,328</b>	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
-	1,500	مخصص بنود بطينة الحركة
11,322	-	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
-	(7,684)	ربح بيع بنود ممتلكات ومعدات
(5,155)	<b>268</b>	حصة في نتائج شركة زميلة
367,428	<b>451,685</b>	تعديلات على رأس المال العامل:
35,030	<b>3,769</b>	مخزون
(550,337)	(471,401)	مدینون ومدفوعات مقدماً
(164,627)	(28,360)	دالنون ومصروفات مستحقة
(312,506)	(44,307)	التدفقات النقدية المستخدمة في العمليات
(93,275)	(28,764)	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة
(405,781)	(73,071)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التشغيل</b>
		<b>أنشطة الاستثمار</b>
(120,166)	(159,344)	شراء بنود ممتلكات ومعدات
-	7,684	متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
(120,166)	(151,660)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار</b>
		<b>أنشطة التمويل</b>
-	(158,166)	سداد مطلوبات تأجير
	(2,032)	تكاليف تمويل
-	(160,198)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل</b>
(525,947)	(384,928)	<b>صافي النقص في النقد والنقد المعادل</b>
15,993	(17,678)	صافي فروق تحويل عملات أجنبية
970,002	<b>976,642</b>	النقد والنقد المعادل في 1 يناير
460,048	<b>574,035</b>	<b>النقد والنقد المعادل في 30 يونيو</b>
	4	
		بنود غير نقدية مستبعة من بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع كما يلى:
-	1,508,691	تعديل انتقالى لمطلوبات التأجير نتيجة تطبيق المعيار الدولى للتقارير المالية 16
-	(1,508,691)	تعديل انتقالى للممتلكات والمعدات نتيجة تطبيق المعيار الدولى للتقارير المالية 16
(272,695)	-	تعديل انتقالى للمدينين التجاريين والارصدة المدينة الأخرى نتيجة تطبيق المعيار الدولى للتقارير المالية 9

## 1 معلومات حول الشركة والأنشطة

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجموعة لشركة الفنادق الكويتية ش.م.ب.ع. (الشركة الأم) وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019 وفقاً لقرار مجلس إدارة الشركة الأم في 7 أغسطس 2019.

تأسست الشركة الأم في 12 يونيو 1962 وفقاً لقانون الشركات في الكويت وهي شركة مدرجة في بورصة الكويت وتعمل المجموعة في تملك وتشغيل وإدارة الفنادق والعقارات التجارية والسكنية وتقديم خدمات التجهيزات الغذائية واستيراد السلع الاستهلاكية المعمرة والمكائن والمعدات والاستثمار في الأعمال المماثلة داخل وخارج الكويت. إن عنوان مكتب الشركة الأم المسجل هو ص.ب. 833 الصفا 13009، الكويت.

قام مساهمو الشركة الأم باجتماع الجمعية العمومية السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018 المنعقد بتاريخ 28 مايو 2019 اعتماد البيانات المالية المكتفة المجموعة كما في 31 ديسمبر 2018. لم يتم إصدار أي توزيعات أرباح من قبل الشركة الأم.

## 2 أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة

### 2.1 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجموعة للمجموعة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية، معيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية".

يتم عرض المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجموعة بالدينار الكويتي، الذي يمثل أيضاً العملة الرئيسية لشركة الأم.  
لا تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجموعة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في البيانات السنوية  
ويجب أن يتم الاطلاع عليها مقرنة بالبيانات المالية المكتفة المجموعة كما في 31 ديسمبر 2018.

إن المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجموعة تقدم معلومات مقارنة فيما يتعلق بالفترة السابقة. تم إجراء بعض عمليات إعادة التصنيف لكي تتوافق مع المعلومات المالية للفترة السابقة والإيضاحات حولها مع عرض الفترة الحالية. إضافة إلى ذلك، قامت المجموعة بإعادة إدراج معلومات المقارنة نتيجة إعادة الإدراج باثر رجعي (راجع إيضاح 10).

## 2.2 المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المطبقة من قبل المجموعة

ان السياسات المحاسبية المطبقة لإعداد المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجموعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المكتفة المجموعة السنوية للمجموعة للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2018 باستثناء تطبيق المعايير الجديدة السارية كما في 1 يناير 2019. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات أخرى صدرت ولكن لم تسر بعد.

تقوم المجموعة لأول مرة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16 عقود التأجير والذي يتطلب إعادة إدراج البيانات المالية السابقة. وطبقاً لمطالبات معيار المحاسبة الدولي 34، فيما يلي طبيعة وأثر هذه التغييرات.

تسري العديد من التعديلات والتفسيرات الأخرى لأول مرة في 2019 إلا أنه ليس لها أي تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجموعة للمجموعة.

### المعيار الدولي للتقارير المالية 16 / عقود التأجير

يحل المعيار الدولي للتقارير المالية 16 محل معيار المحاسبة الدولي 17 عقود التأجير، وتفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية 4 تحديد ما إذا كان الترتيب يتضمن عقد تأجير، وللجنة التفسيرات الدائمة 15-عقود التأجير التشغيلي-الحوافز، وللجنة التفسيرات الدائمة 27-تقسيم جوهر المعاملات التي تتضمن شكلاً قانونياً لعقد التأجير. يحدد هذا المعيار الدولي للتقارير المالية 16 مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح عن عقود التأجير، ويطلب من المستأجر المحاسبة عن كافة عقود التأجير باستخدام نموذج الميزانية الفردية.

إن طريقة محاسبة المؤجر وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 16 لا تختلف بصورة جوهرية عن طريقة المحاسبة الحالية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 17، حيث يستمر المؤجر في تصنيف عقود التأجير إما كعقود تأجير تشغيلي أو تمويلي بواسطة مبادئ مماثلة لتلك الواردة في معيار المحاسبة الدولي 17. وبالتالي، لم يكن للمعيار الدولي للتقارير المالية 16 تأثير على عقود التأجير التي تكون فيها المجموعة كمؤجر.

## 2. أساس الاعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة (تممة)

## 2.2 المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المطبقة من قبل المجموعة (تممة)

## المعيار الدولي للتقارير المالية 16 "عقود التأجير" (تممة)

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16 بواسطة طريقة التطبيق المعدل بأثر رجعي في تاريخ التطبيق المبدئي في 1 يناير 2019. وبموجب هذه الطريقة، يتم تطبيق المعيار بأثر رجعي مع تسجيل التأثير التراكمي للتطبيق المبدئي للمعيار في تاريخ التطبيق المبدئي. اختارت المجموعة الاستفادة من المبرر العملي للانتقال بما يسمح بتطبيق المعيار فقط على العقود التي سبق تحديدها كعقود تأجير وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي 17 وتفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية 4 في تاريخ التطبيق المبدئي. كما اختارت المجموعة الاستفادة من إعفاءات الاعتراف بعقود التأجير التي تمت مدة التأجير بموجتها في تاريخ البدء لمدة 12 شهراً أو أقل ولا تتضمن خيار الشراء ("عقود التأجير قصيرة الأجل") وعقود التأجير التي تنخفض فيها قيمة الأصل الأساسي ("أصول منخفضة القيمة").

فيما يلي تأثير تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16 كما في 1 يناير 2019

دينار كويتي

1,508,691

الموجودات

الموجودات المرتبطة بحق الاستخدام

1,508,691

المطلوبات

الالتزامات تأجير

## (أ) طبيعة تأثير تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16

قبل تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16، قامت المجموعة (كمستأجر) بتصنيف عقود تأجيرها في تاريخ البدء كعقود تأجير تشغيلي. في حالة عقد التأجير التشغيلي، لم يتم رسمة العقار المستأجر وتم تسجيل مدفوعات التأجير كمصروفات إيجار ضمن الأرباح أو الخسائر على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد التأجير. وتم تسجيل أي إيجار مدفوع مقدماً أو إيجار مستحق ضمن الموجودات الأخرى والمطلوبات الأخرى على التوالي.

في إطار تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16، قامت المجموعة بتطبيق طريقة فردية للاعتراف والقياس على كافة العقود باستثناء العقود قصيرة الأجل وعقود الموجودات منخفضة القيمة. يقدم المعيار متطلبات انتقال محددة ومبررات عملية تم تطبيقها من قبل المجموعة.

## عقود التأجير التي تم المحاسبة عنها سابقاً كعقود تأجير تشغيلي

قامت المجموعة بالاعتراف بال الموجودات المرتبطة بحق الاستخدام ومطلوبات عقود التأجير بالنسبة لتلك العقود المصنفة سابقاً كعقود تأجير تشغيلي باستثناء العقود قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات منخفضة القيمة. تم الاعتراف بال الموجودات المرتبطة بحق الاستخدام استناداً إلى القيمة الدفترية كما لو كان المعيار مطبقاً بالفعل بشكل دائم، بخلاف استخدام معدل الاقتراض المتزايد في تاريخ التطبيق المبدئي. وتم الاعتراف بمطلوبات عقود التأجير استناداً إلى القيمة الحالية لمدفوعات التأجير المتبقية مخصومة مقابل معدل الاقتراض المتزايد في تاريخ التطبيق المبدئي.

قامت المجموعة أيضاً بتطبيق المبررات العملية المتاحة والتي قامت بموجتها بما يلي:

- استخدام معدل خصم واحد لمحفظة عقود التأجير ذات الخصائص المتماثلة بصورة معقولة.
- الاعتماد على تقييم لما إذا كانت عقود التأجير ذات شروط مجحفة وذلك مباشرةً قبل تاريخ التطبيق المبدئي.
- تطبيق إعفاءات عقود التأجير قصيرة الأجل على عقود التأجير ذات مدة عقد تأجير تنتهي خلال 12 شهراً في تاريخ التطبيق المبدئي.
- استبعاد التكاليف المبدئية المباشرة من قياس حق استخدام الأصل في تاريخ التطبيق المبدئي.
- استخدام الإدراك المتأخر في تحديد مدة عقد التأجير في حالة عقود التأجير التي تتضمن خيارات مد أجل أو إنهاء عقد التأجير.

2. أساس الاعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة (تنمية)

2.2 المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المطبقة من قبل المجموعة (تنمية)

المعيار الدولي للتقارير المالية 16 "عقود التأجير" (تنمية)

ب) ملخص السياسات المحاسبية الجديدة

فيما يلي السياسات المحاسبية الجديدة للمجموعة نتيجة تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16 والتي تم تطبيقها اعتباراً من تاريخ التطبيق المبدئي:

**الموجودات المرتبطة بحق الاستخدام**

تعترف المجموعة بالموجودات المرتبطة بحق الاستخدام في تاريخ بداية عقد التأجير (أي تاريخ أن يصبح الأصل الأساسي متاحاً للاستخدام). وتقيس الموجودات المرتبطة بحق الاستخدام وفقاً للتکافة ناقصاً أي استهلاك متراكم وخسائر انخفاض القيمة والمعدلة بما يعكس أية إعادة قياس لمطلوبات عقود التأجير. تتضمن تکفة الموجودات المرتبطة بحق الاستخدام قيمة مطلوبات عقود التأجير المسجلة والتكاليف المبدئية المباشرة المتکدة ومدفو عات عقود التأجير المسددة في أو قبل تاريخ البدء ناقصاً أي حواجز عقود تأجير مستلمة. وما لم تتحقق المجموعة بصورة معقولة من حصولها على ملكية الأصل المستأجر في نهاية مدة عقد التأجير، يتم استهلاك الموجودات المرتبطة بحق الاستخدام المعترف بها على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للأصل أو مدة عقد التأجير أيهما أقصر. وتخضع قيمة الموجودات المرتبطة بحق الاستخدام لانخفاض القيمة.

**مطلوبات عقود التأجير**

تعترف المجموعة في تاريخ بداية عقد التأجير بمطلوبات العقد والتي يتم قياسها وفقاً للقيمة الحالية لمدفو عات عقد التأجير التي سيتم سدادها على مدى فترة عقد التأجير. وتتضمن مدفو عات عقد التأجير المدفو عات الثابتة (بما في ذلك المدفو عات الثابتة في طبيعتها) ناقصاً أي حواجز مستحقة ومدفو عات عقد التأجير المتغيرة التي تعتمد على أحد المؤشرات أو المعدلات وكذلك المبالغ التي من المتوقع سدادها بموجب ضمانات القيمة الخريدية. كما تشتمل مدفو عات عقد التأجير على سعر ممارسة خيار الشراء والتي من المؤكد بصورة معقولة من أنه سيتم ممارسته من قبل المجموعة، ومدفو عات الغرامات لإنها عقد التأجير في حالة إذا كانت مدة عقد التأجير تتعكس ممارسة المجموعة لخيار إنهاء العقد. وفي حالة مدفو عات التأجير المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل ما، فيتم تسجيلها كمحضوفات في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الظروف التي تستدعي سداد المدفو عات.

عند احتساب القيمة الحالية لمدفو عات عقد التأجير، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي في تاريخ بداية عقد التأجير في حالة إذا كان معدل الفائدة المتضمن في عقد التأجير غير قابل للتحديد بشكل فوري. وبعد تاريخ بداية العقد، يتم زيادة مبلغ مطلوبات عقد التأجير لكي تعكس تراكم الفائدة بينما يتم تخفيضها مقابل مدفو عات عقد التأجير المسددة. إضافة إلى ذلك، يعاد قياس القيمة الدفترية لمطلوبات عقد التأجير في حالة أن يطرأ تعديل أو تغيير في مدة عقد التأجير أو تغير في مدفو عات عقد التأجير الثابتة في طبيعتها أو تغير في التقييم الذي يتم إجراؤه لتحديد ما إذا كان سيتم شراء الأصل ذي الصلة.

**عقود التأجير قصيرة الأجل وعقود الموجودات منخفضة القيمة**

تطبق المجموعة إعفاء الاعتراف للعقود قصيرة الأجل بالنسبة لعقود تأجير الممتلكات والمعدات قصيرة الأجل الخاصة بها (أي تلك العقود التي تقدر مدتها بفترة 12 شهراً أو أقل من تاريخ بداية التأجير والتي لا تتضمن خيار الشراء). كما أنها تطبق إعفاء الاعتراف لعقود الموجودات منخفضة القيمة بالنسبة لعقود تأجير المعدات المكتبية التي تعتبر منخفضة القيمة (أي أقل من 1,500 دينار كويتي). ويتم تسجيل مدفو عات عقد التأجير في حالة العقود قصيرة الأجل وعقود الموجودات منخفضة القيمة كمحضوفات على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد التأجير.

**الأحكام الجوهرية التي تم اتخاذها في تحديد مدة التأجير للعقود المشتملة على إمكانية التجديد**

تعتبر المجموعة مدة عقد التأجير هي المدة الغير قابلة للإلغاء بالإضافة إلى أي فترات يعطى فيها خيار تمديد عقد التأجير إذا كان من المؤكد بصورة معقولة أنه سيتم ممارسته أو أي فترات يعطى فيها خيار إنهاء عقد التأجير إذا كان من غير المؤكد بصورة معقولة ممارسته.

## 2. أساس الاعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة (تممة)

## 2.2 المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المطبقة من قبل المجموعة (تممة)

## المعيار الدولي للتقارير المالية 16 "عقود التأجير" (تممة)

## ب) ملخص السياسات المحاسبية الجديدة (تممة)

الأحكام الجوهرية التي تم اتخاذها في تحديد مدة التأجير للعقود المشتملة على إمكانية التجديد (تممة) لدى المجموعة، بموجب بعض عقود التأجير، خيار تأجير الموجودات لفترات إضافية تتراوح من سنتة سنوات إلى خمس سنوات. وتستعين المجموعة بالأحكام في تقييم ما إذا كان من المؤكد بصورة معقولة ممارسة خيار التجديد. أي أنها تراعي كافة العوامل ذات الصلة التي تحقق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التجديد. وبعد تاريخ بداية التأجير، تعيد المجموعة تقييم مدة عقد التأجير إذا كان هناك حدث أو تغير جوهري في الظروف يقع في نطاق سيطرة المجموعة ويؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (مثل التغير في استراتيجية الأعمال).

## ج) المبالغ المسجلة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

يعرض الجدول التالي القيمة الدفترية لموجودات حق الاستخدام للمجموعة ومطلوبات التأجير والتحركات خلال الفترة:

مطلوبات التأجير	موجودات حق الاستخدام	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,508,691	1,508,691	في 1 يناير 2019
-	(138,756)	مصرف الاستهلاك
35,415	-	تكليف تمويل
(158,166)	-	مدفوعات
<hr/>	<hr/>	<hr/>
1,385,940	1,369,935	في 30 يونيو 2019
<hr/>	<hr/>	<hr/>

قامت المجموعة بخصم التزامات التأجير المستقبلية باستخدام معدل الاقتراض المتزايد المحدد بنسبة 5% في تاريخ المعلومات المالية.

## 3. ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية عن طريق قسمة (خسارة) ربح الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة. يتم احتساب ربحية السهم المخففة بقسمة (الخسارة) الربح الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة زائداً المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية التي سيتم إصدارها عند تحويل كافة الأسهم العادية المحتلمة المخففة إلى أسهم عادية. إذا في الاعتبار عدم وجود أدوات مخففة قائمة، فإن ربحية السهم الأساسية والمخففة متطابقة.

	الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		ربح الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
	2018	2019	2018	2019	
65,633	(28,442)	(28,727)	(60,316)		المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (سهم) *
56,433,300	56,433,300	56,433,300	56,433,300		ربحية السهم الأساسية والمخففة (فلس)
1.16 فلس	0.50 فلس	(0.51) فلس	(1.07) فلس		

\* يراعي المتوسط المرجح لعدد الأسهم المتوسط المرجح لتاثير التغيرات في أسهم الخزينة خلال الفترة.

لم يتم إجراء أي معاملات تتضمن أسهم عادية بين تاريخ المعلومات المالية وبين تاريخ الموافقة على اصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة بما يتطلب إعادة ادراج ربحية السهم.

## 4 النقدين المعادل

لأغراض بيان التدفقات النقدية المرحلي المكتفف المجمع، يتكون النقد والنقد المعادل مما يلي:

(مدقة)	(مدقة)	(مدقة)	
30 يونيو 2018	31 ديسمبر 2018	30 يونيو 2019	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
460,048	726,642	490,392	نقد لدى البنك ونقد في الصندوق
-	250,000	201,449	* ودائع قصيرة الأجل
460,048	976,642	691,841	النقد والودائع قصيرة الأجل
-	-	(117,806)	حساب مكتشف لدى البنوك
460,048	976,642	574,035	النقد والنقد المعادل وفقاً لبيان التدفقات النقدية

\* يتم إيداع الودائع قصيرة الأجل لفترات متباينة بين شهر الى 3 اشهر بناء على المتطلبات النقدية الفورية للمجموعة، وتكتسب فوائد بمعدلات ودائع قصيرة الأجل.

تم منح المجموعة حساب بنكي مكتشف بحد أقصى 400,000 دينار كويتي بفائدة 2% فوق معدل الخصم الصادر من بنك الكويت المركزي.

## 5 أسهم خزينة

(مدقة)	(مدقة)	(مدقة)	
30 يونيو 2018	31 ديسمبر 2018	30 يونيو 2019	
1,316,700	1,316,700	1,316,700	عدد الأسهم المحتفظ بها
2.28%	2.28%	2.28%	نسبة الأسهم المحتفظ بها
223,952	223,952	223,952	التكاليف (دينار كويتي)
68,468	171,171	131,670	القيمة السوقية (دينار كويتي)

إن الاحتياطيات المكافحة لتكلفة أسهم الخزينة المحتفظ بها غير قابلة للتوزيع خلال فترة الاحتفاظ بذلك الأسهم وفقاً لتعليمات هيئة أسواق المال.

## 6 افصاحات الأطراف ذات علاقة

يمثل الأطراف ذات علاقة الشركات الرسمية والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يسيطر عليها هؤلاء الأطراف أو يمارسون عليها سيطرةً مشتركةً أو تأثيراً ملماساً. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط تلك المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.

إن الاستثمار في أوراق مالية بقيمة دفترية بمبلغ 88,900 دينار كويتي في 30 يونيو 2019 (31 ديسمبر 2018: 88,900 دينار كويتي، و 30 يونيو 2018: 107,189 دينار كويتي) مداراة من قبل طرف ذي علاقة.

لم يكن هناك معاملات جوهرية مع أطراف ذات علاقة خلال الفترة بخلاف تلك المتعلقة بمكافأة موظفي الإدارة العليا المبينة أدناه.

## مكافأة موظفي الإدارة العليا

يتالف موظفو الإدارة العليا من مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الذين لديهم الصلاحية ويتحملون مسؤولية تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة المجموعة.

## إيضاحات الأطراف ذات علاقة (تتمة) 6

## مكافأة موظفي الإدارة العليا (تتمة)

كان مجمل قيمة المعاملات المتعلقة بموظفي الإدارة العليا كما يلي:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2018	2019	2018	2019	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
88,572	94,728	43,225	47,364	رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل
8,226	9,108	3,672	4,554	مكافأة نهاية الخدمة
<b>96,798</b>	<b>103,836</b>	<b>46,897</b>	<b>51,918</b>	

مجمل قيمة الأرصدة القائمة المتعلقة بموظفي الإدارة العليا كالتالي:

الرصيد القائم كما في			
30 يونيو	31 ديسمبر	30 يونيو	
2018	2018	2019	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
44,978	36,256	39,139	رواتب ومزايا الموظفين قصيرة الأجل
159,490	190,330	199,452	مكافأة نهاية الخدمة
<b>204,468</b>	<b>226,586</b>	<b>238,591</b>	

بيانات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة (غير مدققة) كما في الفترة المنتهية في 30 يونيو 2019

## 7 معلومات الفنادق

لأغراض الإدارية، تتنظم المجموعة في ثلاث وحدات أعمال رئيسية استناداً إلى التقدير الداخلي المرفوعة للمسؤول الرئيسي عن اتخاذ قرارات التشغيل وهي:

- إدارة الفنادق: تملك و تشغيل وإدارة الفنادق.
- خدمات التجهيزات الغذائية وتوفير الأيدي العاملة: تقديم خدمات التجهيزات الغذائية وتوفير الأيدي العاملة للمؤسسات الحكومية وغير الحكومية.
- خدمات تكنولوجيا المعلومات: الدعم الإداري فيما يتعلق بتكنولوجيا المعلومات

ترافق الإدارة تنفيذ تشكيل وحدات أعمالها بصورة منفصلة بفرض اتخاذ القرارات حول توزيع الموارد وتقدير الأداء. يتم تقديم أداء القطاع استناداً إلى العائد على الاستثمارات.

النحوين		المجموع	
الفنادق		خدمات التجهيزات	
الغذائية والعمالة		تكنولوجياب المعلومات	
30 يونيو 2019	30 يونيو 2018	30 يونيو 2019	30 يونيو 2018
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
3,168,674	3,012,158	71,621	81,091
391,004	425,614	-	-
423,291	459,875	-	-
42,383	63,775	-	-
4,025,352	3,961,422	71,621	81,091
(3,121,012)	(3,151,129)	(34,291)	(46,348)
5,155	(268)	(2,640,923)	(2,614,208)
(724,994)	(740,934)	(25,643)	(21,320)
(95,500)	(95,422)	(310,192)	(344,651)
89,001	(26,331)	(95,500)	(95,422)
(186,192)	(221,401)	(23)	(92,963)
(138,756)	-	-	(117,352)
(186,192)	(360,157)	(23)	(138,756)
		(92,963)	(104,026)
		(256,108)	(93,229)
		(104,026)	(93,229)

تكتفة المبيعات  
حصة في تنفيذ شركة  
مصرف وفالت إدارية  
مصرف وفالت بين و توزيع  
استهلاك ممتلكات ومعدات  
استهلاك موجودات حتى الاستخدام

## خساراة)/ربح القطاع

## معلومات القطاعات (تتمة)

7

يعرض الجدول التالي موجودات ومطلوبات قطاعات الاعمال للمجموعة:

المجموع دينار كويتي	خدمات تكنولوجيا المعلومات دينار كويتي	خدمات التجهيزات الغذائية والعمالة دينار كويتي	إدارة الفنادق دينار كويتي	الموجودات 30 يونيو 2019
9,374,734	18,330	4,923,777	4,432,627	31 ديسمبر 2018 (مدقة)
7,887,459	11,380	3,354,413	4,521,666	30 يونيو 2018
8,054,206	61,595	3,583,014	4,409,597	
				المطلوبات
4,422,568	57,777	2,994,069	1,370,722	30 يونيو 2019
2,887,590	54,932	1,381,193	1,451,465	31 ديسمبر 2018 (مدقة)
2,613,640	63,082	1,317,001	1,233,557	30 يونيو 2018

بالنسبة للموقع الجغرافي، تقع كافة موجودات المجموعة في منطقة الشرق الأوسط. وتنتج كافة الإيرادات من عمليات المجموعة المتعلقة بأنشطة يتم تنفيذها في هذه المنطقة.

## مطلوبات محتملة

8

في تاريخ المعلومات المالية، قدمت المجموعة ضمانات حسن أداء بنكية لعملائها بمبلغ 1,652,323 دينار كويتي (31 ديسمبر 2018: 1,486,539 دينار كويتي و 30 يونيو 2018: 2,582,545 دينار كويتي). وليس من المتوقع أن ينشأ عنها مطلوبات مادية.

## القيمة العادلة للأدوات المالية

9

يتم تصنيف كافة الأدوات المالية التي يتم تسجيل أو الإفصاح عن قيمتها العادلة ضمن الجدول الهرمي للقيمة العادلة استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة ككل، كما يلي:

المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المطابقة؛

المستوى 2: أساليب التقييم والتي يكون فيها أقل مستوى للمدخلات ذي الأهمية لقياس القيمة العادلة ملحوظاً إما بصورة مباشرة أو غير مباشرة؛

المستوى 3: أساليب التقييم التي يكون فيها أقل مستوى للمدخلات ذي الأهمية لقياس القيمة العادلة المسجلة غير ملحوظ.

## الأدوات المالية

ت تكون الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

بالنسبة للأدوات المالية التي لا يوجد لها سوق نشط، تستخدم المجموعة أساليب تقييم تكون ملائمة للظروف التي يتم لها توفير بيانات كافية لقياس القيمة العادلة من خلال مضاعفة استخدام المدخلات الملحوظة ذات الصلة وتقليل استخدام المدخلات غير الملحوظة.

انتهت الإدارة إلى أن القيمة العادلة للمدينين والمدفوعات مقدماً والنقد والودائع قصيرة الأجل والدانين والمصروفات المستحقة والحساب المكشوف لدى البنوك تقارب القيمة الدفترية لها إلى حد كبير نظراً لأن فترات استحقاق هذه الأدوات قصيرة الأجل.

## القيمة العادلة للأدوات المالية (تنمية) 9

يوضح الجدول التالي تحليل الأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة حسب مستوى الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة:

قياس القيمة العادلة باستخدام			
	الأسعار المعلنة في المدخلات الجوهرية المدخلات الجوهرية	سوق نشط المحوظة	غير المحوظة
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
71,400			
71,400			
50,235			
50,235			

في 30 يونيو 2019

موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:  
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من  
خلال الأرباح أو الخسائر  
أسهم غير مسورة

71,400	71,400	-	-
71,400	71,400	-	-
50,235	50,235	-	-
50,235	50,235	-	-

قياس القيمة العادلة باستخدام			
	الأسعار المعلنة في المدخلات الجوهرية المدخلات الجوهرية	سوق نشط المحوظة	غير المحوظة
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
71,400			
71,400			
50,235			
50,235			

في 31 ديسمبر 2018

موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:  
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من  
خلال الأرباح أو الخسائر  
أسهم غير مسورة

71,400	71,400	-	-
71,400	71,400	-	-
50,235	50,235	-	-
50,235	50,235	-	-

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من  
خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:  
أسهم غير مسورة

## 9 القيمة العادلة للأدوات المالية (تنمية)

قياس القيمة العادلة باستخدام			
المجموع	غير المحوظة (المستوى 3) دينار كويتي	المحوظة (المستوى 2) دينار كويتي	سوق نشط (المستوى 1) دينار كويتي
71,400	71,400	-	-
71,400	71,400	-	-
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
97,434	97,434	-	-
97,434	97,434	-	-
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>

في 30 يونيو 2018  
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:  
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من  
خلال الأرباح أو الخسائر  
أسهم غير مسورة

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من  
خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:  
أسهم غير مسورة

**بيان المدخلات الجوهرية غير المحوظة لتقدير الموجودات المالية**

تم تقدير القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم غير المسورة باستخدام أسلوب تقييم يستند إلى السوق. تقوم المجموعة بتحديد الشركات العامة المقارنة (الأقران) استناداً إلى قطاع الأعمال والحجم والرفع واحتساب مضاعف التداول المناسب للشركة المقارنة المحددة. ويتم خصم المضاعف لاحقاً لاعتبارات مثل عدم السيولة والفارق في الحجم بين الشركات المقارنة استناداً إلى المعلومات والظروف الخاصة بالشركة.

يعرض الجدول التالي المدخلات الجوهرية غير المحوظة المستخدمة لقياسات القيمة العادلة للبنود المصنفة ضمن المستوى 3 من الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة، إلى جانب تحليل الحساسية الكمية كما في 30 يونيو 2019:

أساليب التقييم	الدخلات الجوهرية غير المحوظة	معدل الخصم	معدل الخصم لضعف التسويق	ضعف التسويق	حساسية المدخلات للقيمة العادلة
أوراق مالية غير مسورة	أسلوب مضاعف السعر إلى القيمة الدفترية	معدل الخصم لضعف التسويق *	25%	5,207 دينار كويتي	إن الزيادة (الانخفاض) بنسبة 5% في معدل الخصم تؤدي إلى (الانخفاض) زيادة في القيمة العادلة بمبلغ 5,207 دينار كويتي

\* إن الخصم لضعف التسويق يمثل المبالغ التي تقرر المجموعة أن يضعها المشاركون في السوق في اعتبارهم عند تحديد سعر الاستثمار.

**المعلومات المقارنة**

10

خلال الفترة المرحلية السابقة المنتهية في 30 يونيو 2018، لم تقم المجموعة بتطبيق متطلبات انخفاض القيمة الجديدة الواردة ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية 9 "الأدوات المالية" كما في 1 يناير 2018 (تاريخ التطبيق المبدئي) و30 يونيو 2018 فيما يتعلق بأدوات الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، على وجه التحديد المدينين التجاريين والأرصدة المدينة الأخرى.

تم إجراء المحاسبة عن تصحيح الخطأ السابق بأثر رجعي وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 8 "السياسات المحاسبية، التغيرات في التقديرات والأخطاء المحاسبية". وبالتالي، تم إعادة إدراج مبالغ المقارنة بأثر رجعي للفترة المرحلية المنتهية في 30 يونيو 2018 لكي تعكس المخصص الانتقالي الوارد ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية 9.

## 10 المعلومات المقارنة (تتمة)

تم إجراء التعديلات التالية على المعلومات المالية المقارنة:

بعد إعادة الإدراج دinar كويتي	تأثير إعادة الإدراج دinar كويتي	كم سبق ادراجها دinar كويتي	<b>بيان المركز المالي المرحلي المكتفف المجمع</b>
2,158,931	(272,695)	2,431,626	<b>كما 30 يونيو 2018</b>

موجودات متداولة  
مدينون ومدفوعات مقدماً

2,158,931	(272,695)	2,431,626	<b>حقوق الملكية أرباح مرحلة / (خسائر متراكمة)</b>
(173,228)	(272,695)	99,467	

لم يكن للتطبيق بأثر رجعي أعلاه أي تأثير مادي على بيان الأرباح أو الخسائر المقارن المسجل سابقاً لدى المجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018.

لمزيد من التفاصيل عن تعديل الانتقال لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9، يرجى الرجوع إلى الإفصاحات الواردة في البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018.

## 11 حدث بعد تاريخ المعلومات المالية

في 4 يوليو 2019، قامت المجموعة ببيع بعض الممتلكات والمعدات وحق تأجير بإجمالي قيمة دفترية بمبلغ 542,469 دينار كويتي لقا مقابل بمبلغ 750,000 دينار كويتي. بلغ الربح الناتج من هذه المعاملة 207,531 دينار كويتي وسيتم تسجيلها لاحقاً لفترة المعلومات المالية.